

# 決算報告書

(第 8 期)

自 平成 27年 4 月 1 日

至 平成 28年 3 月 31 日

名称	特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会
----	--------------------------

## 平成27年度 活動計算書

平成27年4月1日から平成28年3月31日まで

特定非営利活動法人

日本ホームインスペクターズ協会

《特定非営利活動》

(単位：円)

科目	金額	
I 経常収益		
1 会費・入会金収入		19,646,000
2 事業収入		
(1)ホームインスペクション普及のためのセミナー・ 講演会の企画及び開催に関する事業収入	777,840	
(2)ホームインスペクター育成・ 支援に関する事業収入	19,626,598	
		20,404,438
3 補助金等収入		
地方公共団体補助金収入	0	
民間助成金収入	0	
		0
4 寄付金収入		0
5 その他収入		
利息収入	0	
任意団体からの繰入金	0	
		0
6 その他の事業会計からの繰入		
経常収益計		
		40,050,438
II 経常費用		
1 事業費		
(1)事業に係る経費		
①ホームインスペクション普及のためのセミナー・ 講演会の企画及び開催	451,655	
②ホームインスペクター育成・支援	7,095,638	
事業費計		7,547,293
(2)人件費		
人件費計	0	
		0
(3)その他経費		
業務委託費	11,345,469	
事務用品費	0	
旅費交通費	1,900	
諸謝金	497,500	
通信運搬具	286,168	
会議費	103,377	
その他経費計		12,234,414
事業費計		19,781,707
2 管理費		
(1)人件費		
給与手当	2,454,039	
賞与	630,000	
法定福利費	545,846	
福利厚生費	218,115	
通勤手当	407,530	

雑給	0		
人件費計		4,255,530	
(2)その他経費			
運賃	185,932		
事務用消耗品費	622,875		
支払保険料	2,790,725		
租税公課	680,479		
減価償却費	1,731,443		
接待交際費	0		
旅費交通費	2,413,548		
通信費	765,022		
支払手数料	1,602,371		
諸会費	200,000		
広告宣伝費	2,049,257		
保守管理費	3,240		
その他経費計		13,044,892	
<b>管理費計</b>		<b>17,300,422</b>	
経常費用計			37,082,129
<b>当期経常増減額</b>			<b>2,968,309</b>
Ⅲ 経常外収益			
受取利息	16,750		
雑収入	7,220,453		
		7,237,203	
経常外収益計			7,237,203
Ⅳ 経常外費用			
雑損失	74		
		74	
経常外費用計			74
<b>税引前当期正味財産増減額</b>			<b>10,205,438</b>
法人税、住民税及び事業税			3,172
当期正味財産増減額			10,202,266
その他事業からの繰入			677,672
前期繰越正味財産額			39,560,763
次期繰越正味財産額			50,440,701

平成27年度 活動計算書

平成27年4月1日から平成28年3月31日まで

特定非営利活動法人

日本ホームインスペクターズ協会

《その他の事業》

(単位：円)

科目	金額	
I 経常収益		0
1 会費・入会金収入		
2 事業収入		
(1)ホームインスペクションに関連する書籍等の出版・販売に関する事業収入	10,118,669	
(2)ホームインスペクションに関連する物品の販売並びに販売あっせんに関する事業収入	336,000	
(3)ホームインスペクションについての調査・研究及びその成果の報告・公表に関する事業	0	
		10,454,669
3 補助金等収入		
地方公共団体補助金収入	0	
民間助成金収入	0	
		0
4 寄付金収入		0
5 その他収入		
利息収入	0	
任意団体からの繰入金	0	
		0
6 その他の事業会計からの繰入		
経常収益計		10,454,669
II 経常費用		
1 事業費		
(1)事業に係る経費		
①ホームインスペクションに関連する書籍等の出版・販売に関する事業収入	8,047,687	
②ホームインスペクションに関連する物品の販売並びに販売あっせんに関する事業収入	0	
③ホームインスペクションについての調査・研究及びその成果の報告・公表に関する事業	0	
事業費計		8,047,687
(2)人件費	0	
人件費計		0
(3)その他経費		
業務委託費	536,550	
外注費	0	
旅費交通費	0	
諸謝金	0	
その他経費計	0	536,550
事業費計		8,584,237
2 管理費		
(1)人件費		
給与手当	528,587	
賞与	0	

法定福利費	△ 34,356		
福利厚生費	0		
通勤手当	0		
雑給	0		
人件費計		494,231	
(2)その他経費			
広告宣伝費	0		
運賃	34,352		
外注費	0		
事務用消耗品費	0		
支払保険料	0		
租税公課	169,020		
減価償却費	157,743		
旅費交通費	0		
通信費	0		
支払手数料	18,354		
諸会費	0		
図書教育費	0		
保守管理費	0		
その他経費計		379,469	
<b>管理費計</b>		<b>873,700</b>	
経常費用計			9,457,937
<b>当期経常増減額</b>			<b>996,732</b>
Ⅲ 経常外収益			
雑収入	0		
経常外収益計		0	0
Ⅳ 経常外費用			
経常外費用計		0	0
<b>税引前当期正味財産増減額</b>			<b>996,732</b>
法人税、住民税及び事業税			408,700
当期正味財産増減額			588,032
特定非営利活動事業への繰入			△ 677,672
前期繰越正味財産額			89,640
次期繰越正味財産額			0

## 平成27年度 活動計算書

平成27年4月1日から平成28年3月31日まで

特定非営利活動法人

日本ホームインスペクターズ協会

(単位:円)

科目	特定非営利活動に係る事業	その他の事業	合計
<b>I 経常収益</b>			
1 会費・入会金収入	19,646,000		19,646,000
2 事業収入			0
(1)ホームインスペクション普及のためのセミナー・講演会の企画及び開催に関する事業収入	777,840		777,840
(2)ホームインスペクター育成・支援に関する事業収入	19,626,598		19,626,598
(3)ホームインスペクションに関連する書籍等の出版・販売に関する事業収入		10,118,669	10,118,669
(4)ホームインスペクションに関連する物品の販売並びに販売あっせんに関する事業収入		336,000	336,000
(5)ホームインスペクションについての調査・研究及びその成果の報告・公表に関する事業	0	0	0
3 補助金等収入			
地方公共団体補助金収入	0	0	0
民間助成金収入	0	0	0
4 寄付金収入	0	0	0
5 その他収入			
利息収入	0	0	0
任意団体からの繰入金	0	0	0
6 その他の事業会計からの繰入	0	0	0
<b>経常収益計</b>	<b>40,050,438</b>	<b>10,454,669</b>	<b>50,505,107</b>
<b>II 経常費用</b>			
1 事業費			
(1)事業に係る経費			
①ホームインスペクション普及のためのセミナー・講演会の企画及び開催	451,655		451,655
②ホームインスペクター育成・支援	7,095,638		7,095,638
③ホームインスペクションに関連する書籍等の出版・販売に関する事業収入		8,047,687	8,047,687
④ホームインスペクションに関連する物品の販売並びに販売あっせんに関する事業収入		0	0
⑤ホームインスペクションについての調査・研究及びその成果の報告・公表に関する事業		0	0
事業費計	7,547,293	8,047,687	15,594,980
(2)人件費			
人件費計	0	0	0
(3)その他経費			
業務委託費	11,345,469	536,550	11,882,019
事務用品費	0	0	0
旅費交通費	1,900	0	1,900
諸謝金	497,500	0	497,500
通信運搬具	286,168	0	286,168
会議費	103,377	0	103,377

その他経費計	12,234,414	536,550	12,770,964
<b>事業費計</b>	<b>19,781,707</b>	<b>8,584,237</b>	<b>28,365,944</b>
2 管理費			
(1)人件費			
給与手当	2,454,039	528,587	2,982,626
賞与	630,000	0	630,000
法定福利費	545,846	△ 34,356	511,490
福利厚生費	218,115	0	218,115
通勤手当	407,530	0	407,530
雑給	0	0	0
人件費計	4,255,530	494,231	4,749,761
(2)その他経費			
運賃	185,932	34,352	220,284
事務用消耗品費	622,875	0	622,875
支払保険料	2,790,725	0	2,790,725
租税公課	680,479	169,020	849,499
減価償却費	1,731,443	157,743	1,889,186
接待交際費	0	0	0
旅費交通費	2,413,548	0	2,413,548
通信費	765,022	0	765,022
支払手数料	1,602,371	18,354	1,620,725
諸会費	200,000	0	200,000
広告宣伝費	2,049,257	0	2,049,257
保守管理費	3,240	0	3,240
その他経費計	13,044,892	379,469	13,424,361
<b>管理費計</b>	<b>17,300,422</b>	<b>873,700</b>	<b>18,174,122</b>
<b>経常費用計</b>	<b>37,082,129</b>	<b>9,457,937</b>	<b>46,540,066</b>
<b>当期経常増減額</b>	<b>2,968,309</b>	<b>996,732</b>	<b>3,965,041</b>
Ⅲ 経常外収益			0
受取利息	16,750	0	16,750
雑収入	7,220,453	0	7,220,453
経常外収益計	7,237,203	0	7,237,203
Ⅳ 経常外費用			0
雑損失	74	0	74
経常外費用計	74	0	74
<b>税引前当期正味財産増減額</b>	<b>10,205,438</b>	<b>996,732</b>	<b>11,202,170</b>
法人税、住民税及び事業税			411,872
当期正味財産増減額			10,790,298
前期繰越正味財産額			39,650,403
次期繰越正味財産額			50,440,701

平成27年度 貸借対照表

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

非営利活動事業

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 資産の部</b>		
1 流動資産		
現金預金	21,390,308	
商品	0	
未収収益	13,382,406	
仮払金	38,900	
<b>流動資産合計</b>		<b>34,811,614</b>
2 固定資産		
商標権	166,000	
ソフトウェア	5,715,862	
<b>固定資産合計</b>		<b>5,881,862</b>
<b>資産合計</b>		<b>40,693,476</b>
<b>II 負債の部</b>		
1 流動負債		
未払金	299,900	
未払費用	640,539	
預り金	0	
未払法人税等	0	
未払消費税等	329,879	
<b>流動負債合計</b>		<b>1,270,318</b>
<b>負債合計</b>		<b>1,270,318</b>
<b>III 正味財産の部</b>		
前期繰越正味財産		39,560,763
当期正味財産増減額		10,202,266
<b>正味財産合計</b>		<b>49,763,029</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>		<b>51,033,347</b>



平成27年度 貸借対照表

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

その他の事業

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 資産の部</b>		
1 流動資産		
現金預金	7,071,373	
商品	1,191,280	
未収収益	0	
仮払金	0	
流動資産合計		8,262,653
2 固定資産		
商標権	0	
ソフトウェア	3,502,296	
固定資産合計		3,502,296
<b>資産合計</b>		<b>11,764,949</b>
<b>II 負債の部</b>		
1 流動負債		
未払金	31,478	
未払費用	0	
預り金	138,207	
未払法人税等	408,700	
未払消費税等	169,021	
流動負債合計		747,406
<b>負債合計</b>		<b>747,406</b>
<b>III 正味財産の部</b>		
前期繰越正味財産		89,640
当期正味財産増減額		588,032
<b>正味財産合計</b>		<b>677,672</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>		<b>1,425,078</b>

## 平成27年度 貸借対照表

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

(単位:円)

科目	金額		
<b>I 資産の部</b>			
1 流動資産			
現金預金	28,461,681		
商品	1,191,280		
未収収益	13,382,406		
仮払金	38,900		
<b>流動資産合計</b>		43,074,267	
2 固定資産			
商標権	166,000		
ソフトウェア	9,218,158		
<b>固定資産合計</b>		9,384,158	
<b>資産合計</b>			<b>52,458,425</b>
<b>II 負債の部</b>			
1 流動負債			
未払金	331,378		
未払費用	640,539		
預り金	138,207		
未払法人税等	408,700		
未払消費税等	498,900		
<b>流動負債合計</b>		2,017,724	
<b>負債合計</b>			<b>2,017,724</b>
<b>III 正味財産の部</b>			
前期繰越正味財産		39,650,403	
当期正味財産増減額		10,790,298	
<b>正味財産合計</b>			<b>50,440,701</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>			<b>52,458,425</b>

※その他事業含む

## 1. 重要な会計方針

計算書類の作成は、NPO法人会計基準（2010年7月20日 2011年11月20日一部改正 NPO法人会計基準協議会）によっています。

- (1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
商品・貯蔵品……………総平均法による原価法
- (2) 固定資産の減価償却の方法  
有形固定資産(リース資産除く)……………建物は定額法、建物以外は定率法  
無形固定資産(リース資産除く)……………定額法
- (3) 消費税等の会計処理  
税込方式

## 2. 事業別損益の状況

(単位：円)

科目	ホームインスペクションの普及・啓発に関する事業	ホームインスペクターの育成及び支援に関する事業	ホームインスペクションについての調査・研究及びその成果の報告・公表に関する事業	ホームインスペクションに関連する書籍等の出版・販売に関する事業	ホームインスペクションに関連する物品の販売並びに販売斡旋に関する事業	事業部門計	管理部門	合計
<b>I 経常収益</b>								
1. 会費収入	19,646,000					19,646,000		19,646,000
2. 試験費用収入		19,626,598				19,626,598		19,626,598
3. セミナー収入	777,840					777,840		777,840
4. テキスト販売収入				10,118,669		10,118,669		10,118,669
5. システム収入						0		0
6. DVD販売収入					336,000	336,000		336,000
7. その他収益						0		0
経常収益計	20,423,840	19,626,598	0	10,118,669	336,000	50,505,107	0	50,505,107
<b>II 経常費用</b>								0
(1) 原価								0
試験運営費		7,095,638				7,095,638		7,095,638
セミナー運営費	451,655					451,655		451,655
テキスト販売費				8,047,687		8,047,687		8,047,687
システム構築費						0		0
DVD販売費						0		0
業務委託費等	6,238,975	5,995,439	0	519,305	17,245	12,770,964		12,770,964
原価計	451,655	7,095,638	0	8,047,687	0	15,594,980	0	15,594,980
事業費計	6,690,630	13,091,077	0	8,566,992	17,245	28,365,944	0	28,365,944
(2) 人件費						0		0
給料手当	2,454,039			528,587		2,982,626		2,982,626
賞与	630,000					630,000		630,000
法定福利費	545,846			-34,356		511,490		511,490
福利厚生費	218,115					218,115		218,115
通勤手当	407,530					407,530		407,530
雑給						0		0
人件費計	4,255,530	0	0	494,231	0	4,749,761	0	4,749,761
(3) その他経費						0		0
広告宣伝費						0		0
運賃	94,816	91,116		34,352		220,284		220,284
外注費						0		0
事務用消耗品費	317,636	305,239				622,875		622,875
支払保険料	1,423,138	1,367,587				2,790,725		2,790,725
租税公課	347,012	333,467		169,020		849,499		849,499
減価償却費	882,954	848,489		157,743		1,889,186		1,889,186
接待交際費						0		0
旅費交通費	1,230,795	1,182,753				2,413,548		2,413,548
通信費	390,125	374,897				765,022		765,022
支払手数料	817,133	785,238		18,354		1,620,725		1,620,725
諸会費	101,990	98,010				200,000		200,000
広告宣伝費	1,045,024	1,004,233				2,049,257		2,049,257
保守管理費	1,652	1,588				3,240		3,240
その他経費計	6,652,275	6,392,617	0	379,469	0	13,424,361	0	13,424,361
経常費用計	17,598,435	19,483,694	0	9,440,692	17,245	46,540,066	0	46,540,066
当期経常増減額	2,825,405	142,904	0	677,977	318,755	3,965,041	0	3,965,041

3. 施設の提供等の物的サービスの受入の内訳

(単位：円)

内容	金額	算定方法

4. 使途等が制約された寄附金等の内訳

使途等が制約された寄附金等はありません。

当法人の正味財産は 円ですが、そのうち 円は、下記のように使途が特定されています。  
したがって使途が制約されていない正味財産は 円です。

(単位：円)

内容	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	備考
合計					

5. 固定資産の増減内訳

(単位：円)

科目	期首取得価額	取得	減少	期末取得価額	減価償却累計額	期末帳簿価額
有形固定資産						
無形固定資産						
商標権	415,000	0	0	415,000	249,000	166,000
ソフトウェア	12,543,500	5,699,160	0	18,242,660	9,024,502	9,218,158
投資その他の資産						
敷金	0	0	0	0	0	0
合計	12,958,500	5,699,160	0	18,657,660	9,273,502	9,384,158

6. 借入金の増減内訳

(単位：円)

科目	期首残高	当期借入	当期返済	期末残高
合計				

7. 役員及びその近親者との取引の内容

役員及びその近親者との取引はありません。

(単位：円)

科目	計算書類に計上された金額	内役員及び近親者との取引
(活動計算書)		
活動計算書計		
(貸借対照表)		
貸借対照表計		

8. その他特定非営利活動法人の資産、負債及び正味財産の状態並びに正味財産の増減の状況を明らかにするために必要な事項

- ・ 事業費と管理費の按分方法  
事業に直接要したと資料等により認められるものについてのみ事業費に計上している。
- ・ その他の事業に係る資産の状況

## 平成27年度 財産目録

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

非営利活動事業

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 資産の部</b>		
1 流動資産		
現金預金		
現金	0	
普通預金 三井住友銀行日本橋東支店	227,562	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	7,855,727	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	10,655,875	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	0	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	2,651,144	
商品	0	
未収収益	13,382,406	
立替金	0	
仮払金	38,900	
前払費用	0	
流動資産合計		34,811,614
2 固定資産		
商標権	166,000	
ソフトウェア	5,715,862	
固定資産合計		5,881,862
<b>資産合計</b>		<b>40,693,476</b>
<b>II 負債の部</b>		
1 流動負債		
未払金	299,900	
未払費用	640,539	
預り金	0	
未払法人税等	0	
未払消費税等	329,879	
流動負債合計		1,270,318
<b>負債合計</b>		<b>1,270,318</b>
<b>正味財産</b>		<b>39,423,158</b>

## 平成27年度 財産目録

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

その他の事業

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 資産の部</b>		
1 流動資産		
現金預金		
現金	0	
普通預金 三井住友銀行日本橋東支店	0	
普通預金 ジャパンネット銀行すすめ支店	0	
普通預金 ジャパンネット銀行すすめ支店	0	
普通預金 ジャパンネット銀行すすめ支店	7,071,373	
普通預金 ジャパンネット銀行すすめ支店	0	
商品	1,191,280	
未収入金	0	
立替金	0	
仮払金	0	
前払費用	0	
流動資産合計		8,262,653
2 固定資産		
商標権	0	
ソフトウェア	3,502,296	
固定資産合計		3,502,296
<b>資産合計</b>		<b>11,764,949</b>
<b>II 負債の部</b>		
1 流動負債		
未払金	31,478	
未払費用	0	
預り金	138,207	
未払法人税等	408,700	
未払消費税等	169,021	
流動負債合計		747,406
<b>負債合計</b>		<b>747,406</b>
<b>正味財産</b>		<b>11,017,543</b>

## 平成27年度 財産目録

平成28年3月31日現在

特定非営利活動法人日本ホームインスペクターズ協会

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 資産の部</b>		
1 流動資産		
現金預金		
現金	0	
普通預金 三井住友銀行日本橋東支店	227,562	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	7,855,727	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	10,655,875	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	7,071,373	
普通預金 ジャパンネット銀行すずめ支店	2,651,144	
商品	1,191,280	
未収入金	13,382,406	
立替金	0	
仮払金	38,900	
前払費用	0	
<b>流動資産合計</b>		<b>43,074,267</b>
2 固定資産		
商標権	166,000	
ソフトウェア	9,218,158	
<b>固定資産合計</b>		<b>9,384,158</b>
<b>資産合計</b>		<b>52,458,425</b>
<b>II 負債の部</b>		
1 流動負債		
未払金	331,378	
未払費用	640,539	
預り金	138,207	
未払法人税等	408,700	
未払消費税等	498,900	
<b>流動負債合計</b>		<b>2,017,724</b>
<b>負債合計</b>		<b>2,017,724</b>
<b>正味財産</b>		<b>50,440,701</b>

※その他の事業含む

## 監査報告書

2015年度(2015年4月1日～2016年3月31日)第八期 収支計算書、貸借対照表、財産目録、及び関係帳簿などを監査し、適正且つ妥当であることを認めるものとする。

2016年 6月 9日

(ご署名欄)

内閣府認証NPO法人 日本ホームインスペクターズ協会

監事

吉池基泰 

---