

平成30年度

事業報告書

特定非営利活動法人 日本ホームインスペクターズ協会

1 事業の成果

設立理念である「人と住まいのより幸せな関係を追求し、その思想を世の中に広めること」を目的に、協会基盤の拡張を推進した。6月の通常総会開催時の会員数は1,643人。民間資格であるホームインスペクター認定試験の第10回を実施、884人が受験した。

会員有志の運営による、全国7つの地域におけるエリア部会の活動も引き続き活発で、地域社会に根差したセミナーや実地研修などを多数開催した。

中古住宅市場の展望や空き家問題に詳しい有識者として、理事長への取材依頼も多く、メディアに適時露出することで、ホームインスペクションの社会的認知度を高める責務を担っている。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

(事業費の総費用【11,552】千円)

定款に記載された事業名	事業内容	日時	場所	従事者人数	受益対象者範囲	受益対象者人数	事業費(千円)
ホームインスペクションの普及・啓発に関する事業	公式サイトおよび会員専用ページ運営と管理(報告書雛形「診断上手」提供を含む)に伴うサービスの提供	通年	会員専用ページ https://www.jshi.org/	3人	登録会員	1,643人	3,889千円
	会員向けメールマガジン配信	通年 毎週水曜定期配信	インターネット	3名	登録会員	配信数 1700人	
	受験申込者向けメルマガ配信	7月1日以降、不定期配信 計20回	インターネット	3名	メルマガ登録者	配信数 3800人	
	公式ブログ公開	通年(不定期更新)	http://ameblo.jp/jshi/	3名	一般	不特定多数	
	公式 facebook 公開	通年(不定期更新)	https://www.facebook.com/npj.jshi/	3名	一般	不特定多数	
	公式 Twitter 公開	平成30年1月以降(不定期)	https://twitter.com/jshitwi22364859	3名	一般	不特定多数	

セミナー運営 認定会員更新 WEB 講習	通年受講可 最新版は 3 月リリース	会員専用ページ https://www.jshi.org/	3 名	更新時期を迎える認定会員	250 人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 研修例会	4 月 13 日	大阪産業創造館	4 人	会員・一般	54 人	
セミナー運営 中国四国エリア部会活動 実地研修	4 月 13 日	広島市安佐北区	2 人	会員	10 人	
セミナー運営 北海道エリア部会活動 スタートアップセミナー	4 月 25 日	BIZ SHARE 札幌	3 名	会員・一般	18 人	
セミナー運営 中部エリア部会活動 スタートアップセミナー	4 月 26 日	ウインクあいち	3 人	会員・一般	25 人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 理事長セミナー	5 月 8 日	新宿 3 丁目会議室	4 人	会員・一般	55 人	
セミナー運営 九州エリア部会活動 理事長セミナー	5 月 12 日	くまもと森都心プラザ	3 人	会員・一般	30 人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 理事長セミナー	5 月 15 日	貸会議室プラザ八重洲 北口	4 人	会員・一般	53 人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 実地研修	5 月 15 日	大阪市大正区	3 人	会員	10 人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 共催研修	5 月 20 日	大阪市大正区	2 人	会員・一般	35 人	
セミナー運営 北海道エリア部会活動 オープンセミナー	5 月 30 日	札幌駅前ビジネススペース 会議室	2 名	会員・一般	17 人	
セミナー運営 中国四国エリア部会活動 研修例会	6 月 2 日	山口市内	3 人	会員・一般	20 人	

セミナー運営 近畿エリア部会活動 研修例会	6月15日	大阪産業創造館	3人	会員・ 一般	40人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 スタートアップセミナー	6月20日	自由学園明日館	5人	会員・ 一般	68人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 スタートアップセミナー	7月16日	アットビジネスセンタ ー東京 会議室	3人	会員・ 一般	55人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 スタートアップセミナー	7月17日	アットビジネスセンタ ー渋谷 会議室	3人	会員・ 一般	50人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 実地研修	8月1日	東京都府中市内	2人	会員	9人	
セミナー運営 中国四国エリア部会活動 研修例会	8月7日	広島市まちづくり市民 交流プラザ	3人	会員・ 一般	10人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 研修会	8月21日	アットビジネスセンタ ー東京 会議室	3人	会員・ 一般	48人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 ガイダンス&試験対策セミ ナー	8月24日	LEC 新宿	2人	試験申 込者・ 一般	68人	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 試験対策セミナー	9月20日	LEC 池袋	2人	試験申 込者	35人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 研修例会	9月21日	エル大阪	3人	会員・ 一般	44人	
北海道胆振東部地震被災者 支援 無料相談会 北海道エリア部会活動	9月23日	清田中央総合会館	9人	一般	8人	
セミナー運営 北海道エリア部会活動 試験対策セミナー	9/26、9/29	札幌市産業振興センタ ー	4人	試験申 込者	11人	

セミナー運営 中国四国エリア部会活動 理事長セミナー	9月28日	広島市まちづくり市民 交流プラザ	2人	会員・ 一般	33人	
セミナー運営 九州エリア部会活動 研修例会	10月12日	大博多ビル	5人	会員・ 一般	27人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 研修例会	10月19日	大阪産業創造館	3人	会員・ 一般	42人	
セミナー運営 九州エリア部会活動 試験対策セミナー	10月27日	熊本市国際交流会館	2人	試験申 込者	6人	
セミナー運営 九州エリア部会活動 試験対策セミナー	11月3日	クマホーム薬院	2人	試験申 込者	4人	
セミナー運営 中国四国エリア部会活動 イベント出展	11月11日	広島市佐伯区	3人	不特定	不特定 多数	
セミナー運営 首都圏エリア部会活動 試験対策セミナー	11月14日	LEC 新宿他6開場中継	4人	試験申 込者	75人	
セミナー運営 北海道エリア部会活動 試験対策セミナー	11/7,11/10	札幌市産業振興センタ ー	4人	試験申 込者	10人	
北海道胆振東部地震被災者 支援 無料相談会 北海道エリア部会活動	11月17日	日の丸会館	8人	一般	7人	
セミナー運営 中国四国エリア部会活動 研修例会	11月12日	ウェンディひとまちプ ラザ	3人	会員・ 一般	15人	
セミナー運営 近畿エリア部会活動 研修例会	12月14日	大阪産業創造館	3人	会員・ 一般	28人	
セミナー運営 九州エリア部会活動 研修例会	12月21日	くまもと県民交流館パ レア	5人	会員・ 一般	30人	

	セミナー運営 中国四国エリア部会活動 実地研修	2月8日	山口県防府市	3人	会員	7人	
	セミナー運営 近畿エリア部会活動 スタートアップセミナー	2月22日	大阪産業創造館	3人	会員・ 一般	50人	
	セミナー運営 九州エリア部会活動 スタートアップセミナー	2月23日	大博多ビル	5人	会員・ 一般	10人	
	セミナー運営 九州エリア部会活動 実地研修	2月24日	福岡県小都市	5人	会員	7人	
	セミナー運営 北海道エリア部会活動 研修会	3月27日	かでの2.7	8人	会員・ 一般	9人	
	セミナー運営 東北エリア部会活動 理事長セミナー	3月16日	PARM-CITY131	2人	会員・ 一般	19人	
ホームインスペクターの育成および支援に関する事業	JSHI 公認ホームインスペクター(住宅診断士)認定試験対策イーラーニング有料配信	9月1日～11月17日	インターネット	9名	不特定多数 (受験希望者)	不特定多数	7,663千円
	JSHI 公認ホームインスペクター(住宅診断士)認定試験実施	11月18日	札幌、仙台、東京、名古屋、大阪、広島、福岡各会場	9名	受験者数	884名	
	試験PR	新建ハウジングメールマガジンほか	雑誌および専門誌広告出稿	3名	一般	不特定多数	
	ホームインスペクター専用賠償責任保険加入	11月1日以降	三井住友海上火災保険株式会社	3名	実務登録会員	800人	
	会報誌「Home Insupectors JAPAN」の制作と配布	6月発行 12月発行	1500部、3000部(受験者含む)	10名	会員、 受験者	会員1500名 受験者884名	

ホームインスペクションの調査・研究及び成果の公表に関する事業	当該年度は活動なし						0千円
--------------------------------	-----------	--	--	--	--	--	-----

(2) その他の事業

(事業費の総費用【6,717】千円)

定款に記載された事業名	事業内容	日時	場所	従事者人数	事業費(千円)
ホームインスペクションの書籍窓の出版・販売に関する事業	図書『公認ホームインスペクター住宅診断士資格試験テキスト』第2刷 1,000部	5月10日	アマゾンドットコムで販売	3名	6717千円
	図書『JSHI 公認ホームインスペクション過去問題集(2018年度試験対応)』発行(1,000部)	6月1日	アマゾンドットコムで販売	3名	
	DVD およびイーラーニング『実践ホームインスペクション既存一戸建て入門編』	4月1日～翌年3月31日	動画配信	8名	
ホームインスペクションに関する物品の販売並びに販売斡旋に関する事業	当該年度は活動なし				0千円